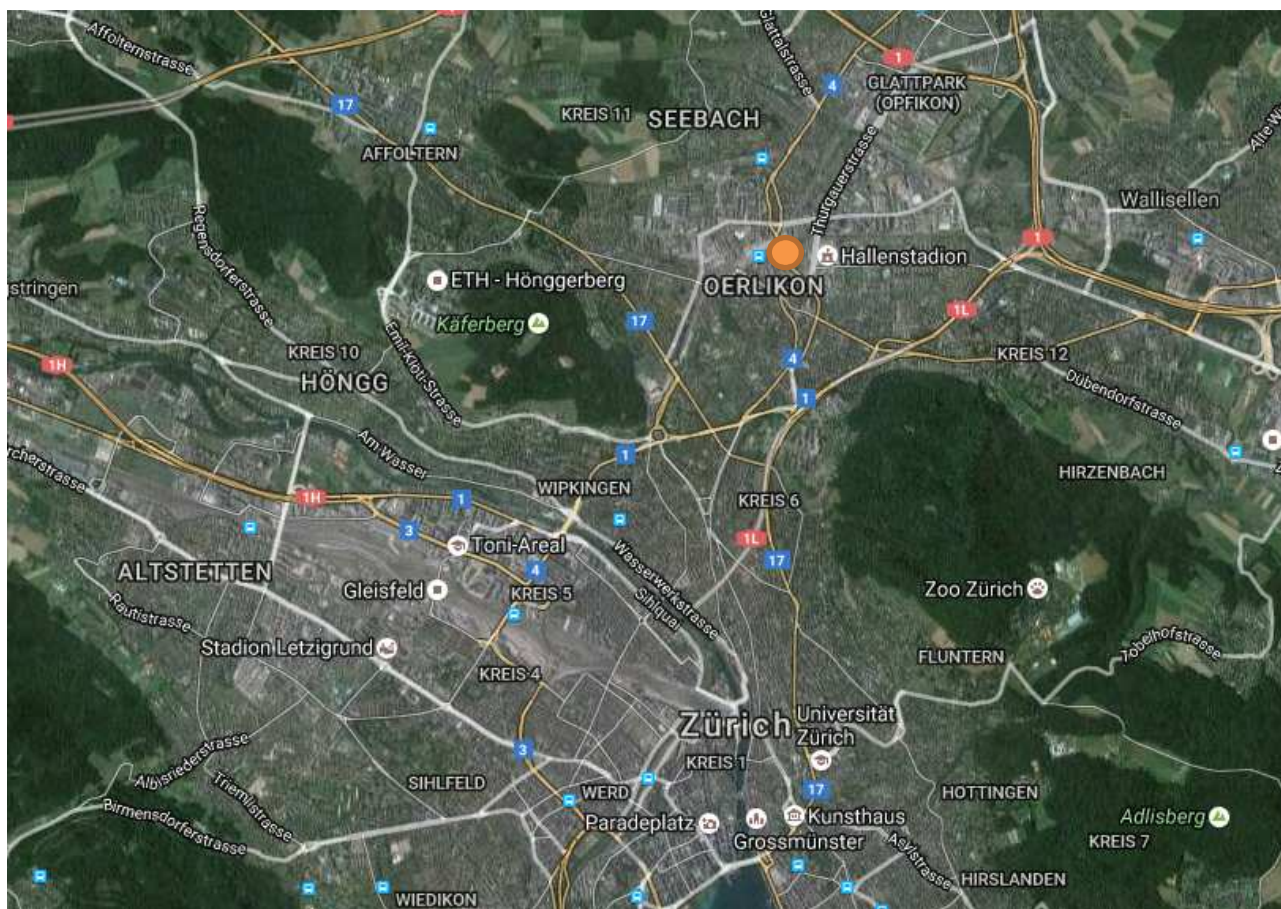


Auszug aus dem: VERKAUFSDOSSIER



Wohn- und Geschäftshaus im Zentrum von Zürich-Oerlikon

Tramstrasse 1, 8050 Zürich



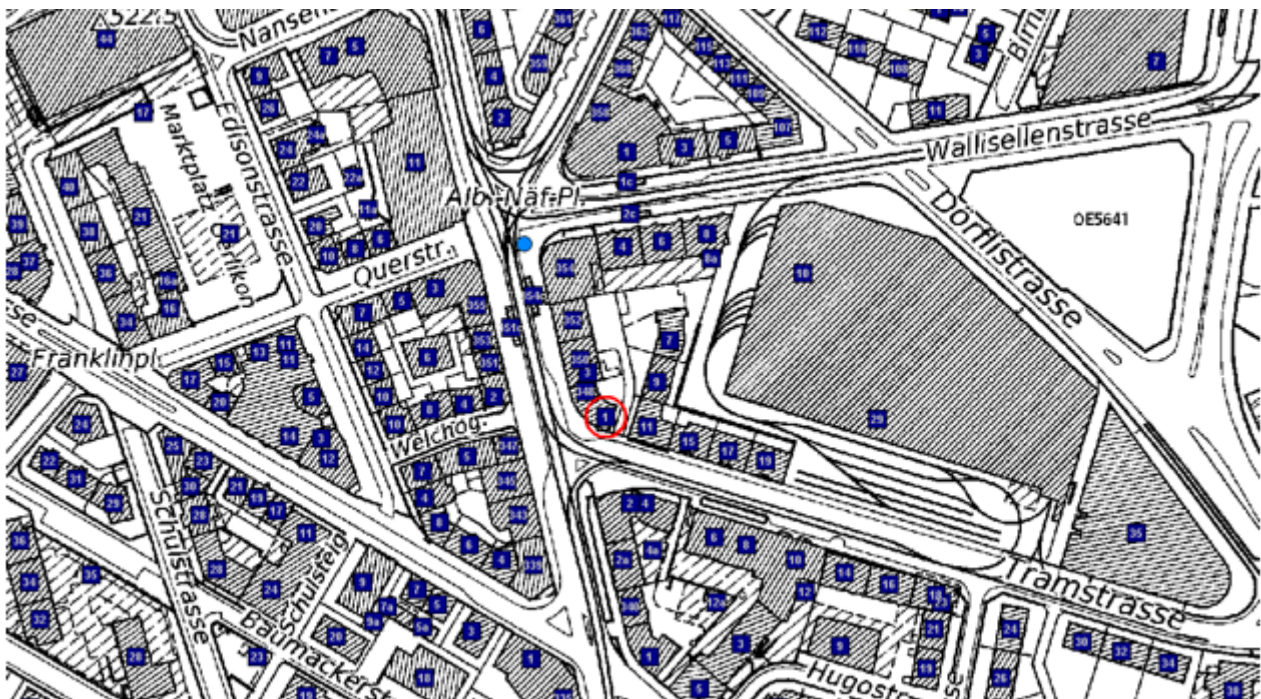
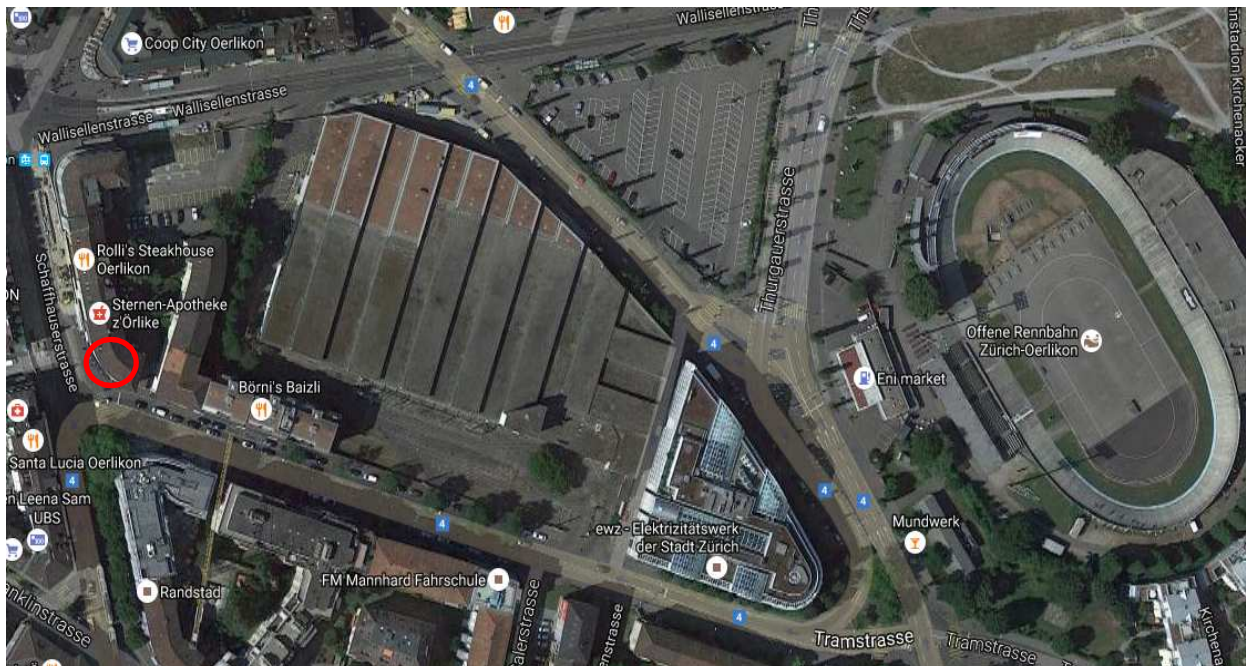
2. Eckdaten

- | | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------|
| • Lage | zentral, Zürich-Oerlikon | • Anzahl Parkplätze aussen | 6 |
| • Etagen | 5 | • Anzahl Wohnungen | 8 |
| • Gebäudefläche | 214 m ² | • Anzahl Ladengeschäfte | 1 |
| • Befestigte Fläche | 131 m ² | • Anzahl Büroräume | 1 |
| • Baujahr | 1943 | • Anzahl Lager | (im Untergeschoss) 1 |
| | | • Verkaufstermin | sofort möglich |

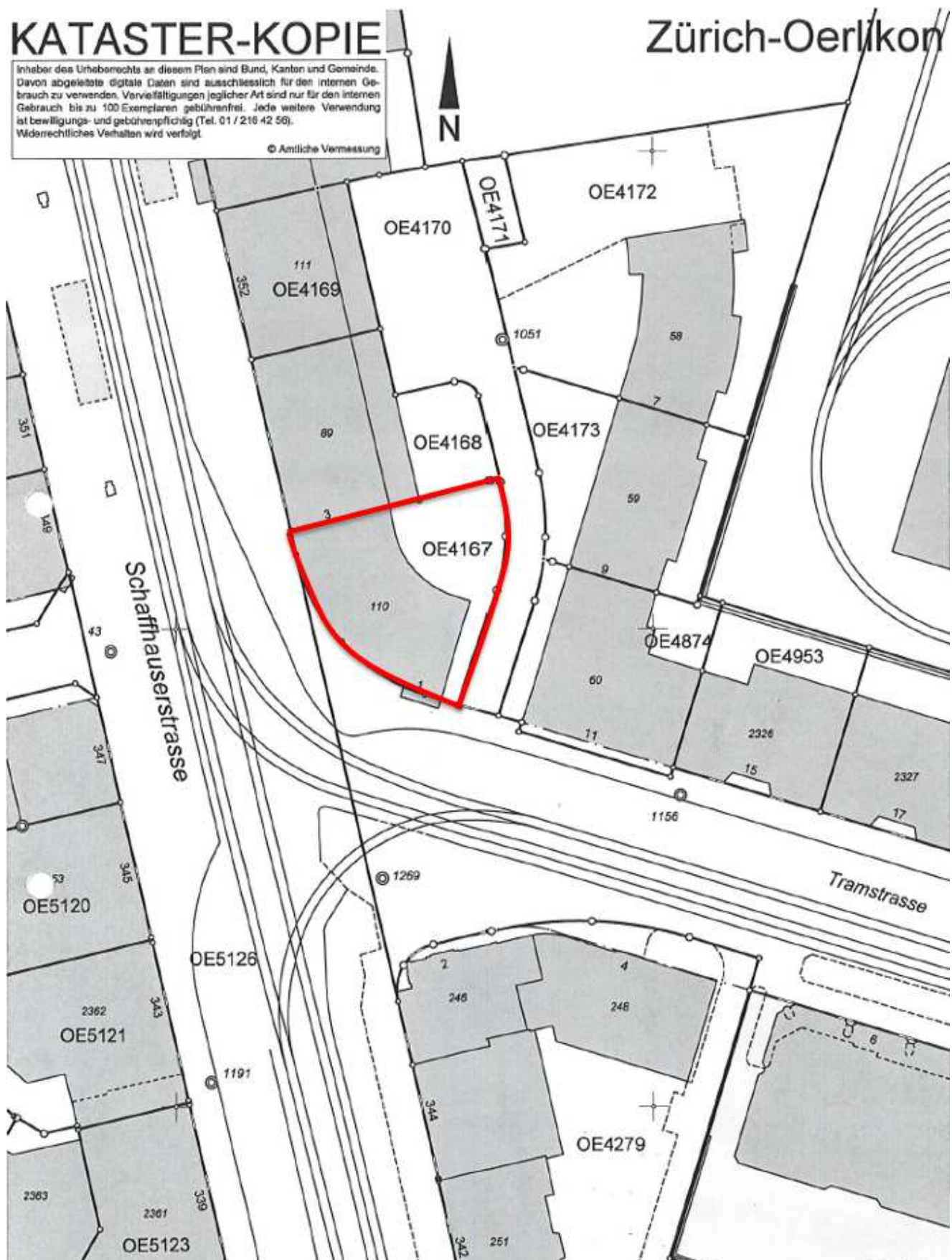
Objektsonderheiten

- Idealer und zentraler Standort in der Stadt Zürich-Oerlikon
- Unmittelbare Nähe zum Bahnhof Oerlikon und Hallenstation
- Direkt an der Hauptstrasse mit Tram- und Busstationen

3. Lage



6. Katasterplan



7. Fotos

